

LEGENDA

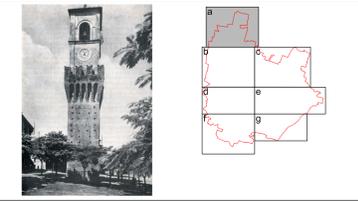
<p>TESSUTI URBANI CONSOLIDATI</p> <ul style="list-style-type: none"> TESSUTO STORICO E NUCLEI FRAZIONALI DI ANTICO IMPIANTO - TS TESSUTO URBANO CONSOLIDATO AD ALTA DENSITA' PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE - TCR1 TESSUTO URBANO CONSOLIDATO A MEDIA DENSITA' PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE - TCR2 TESSUTO URBANO CONSOLIDATO A BASSA DENSITA' PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE - TCR3 TESSUTO URBANO CONSOLIDATO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO - TCR4 TESSUTO URBANO CONSOLIDATO PREVALENTEMENTE COMMERCIALE E RICETTIVO - TCR5 PIANO ATTUALE IN FINIRE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE - TCR6 COMPARTO ASSOGGETTATO A PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO ALLINEAMENTI OBBLIGATORI 	<p>AMBITI NON SOGGETTI A TRASFORMAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> AMBITO RICOMPRESO IN CLASSE "A" DI FATIBILITA' ECOLOGICA (FATIBILITA' CON GRANDI LIMITAZIONI) TESSUTO PERURBANO DI MITIGAZIONE AMBIENTALE AMBITO A VERDE PRIVATO AMBITO BOSCATO GARDINO DI PREGO
<p>TESSUTI AGRICOLI</p> <ul style="list-style-type: none"> TESSUTO AGRICOLO - TA TESSUTO AGRICOLO NATURALIZZATO - TAN TESSUTO AGRICOLO DI RICOMPOSIZIONE E DI REQUALIFICAZIONE DELLA STRUTTURA NATURALISTICA - TAR TESSUTO AGRICOLO AD ELEVATO CONTENUTO NATURALISTICO - TAE TESSUTO AGRICOLO DI CONSOLIDAMENTO DEI CARATTERI NATURALISTICI - TAC EDIFICI EXTRABUCALICI ESISTENTI NEI TESSUTI AGRICOLI SITI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO AREALE DI CRITICITA' 	<p>DISPOSIZIONI SPECIFICHE</p> <ul style="list-style-type: none"> LIMITE FASCE "A" P.A.L. LIMITE FASCE "B" P.A.L. LIMITE FASCE "C" P.A.L. LIMITE DI RISPETTO DEI POZZI GARIBOLDI LIMITE DI RISPETTO DEL TERAPISTICO CONSORTILE LIMITE DI RISPETTO DEL CASOTTO SWAP LIMITE DI RISPETTO DEL TERAPISTICO AEREO AD ALTA TENSIONE LIMITE 150 m. FASCE CORSI PIAZZA VINCIGLI TESSUTI URBANI ESCLUSI DA VINCOLO PREESISTENTE (art. 142 comma 2 lettera d) AMBI RICOMPRESI NEL TESSUTO URBANO DI TIPO "CR" ATTRAVERSO LA STRUTTURA DI ASSOGGETTI ALL'APPROVAZIONE DEL PIANO DEL SERVIZIO SITI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO AREALE DI CRITICITA' CONFINI COMUNALI
<p>AMBITI PER LA VIABILITA'</p> <ul style="list-style-type: none"> VIABILITA' ESISTENTE VIABILITA' DI PROGETTO VIABILITA' DI STRUTTURA INTERSEZIONI VIABILITICHE DA ASSICURARE E PIANIFICARE PISTA CICLABILE IN PROGETTO VIABILITA' INTERPERSONALE ESISTENTE DA PIANIFICARE LIMITE DI RISPETTO STRADALE E FERROVIARIO AMBITO FERROVIARIO AMBITO AUTOSTRADALE "A-21" AMBITO PER GLI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DEL CARBURANTE 	<p>TESSUTI DI PUBBLICA UTILITA'</p> <ul style="list-style-type: none"> SERVIZIO ESISTENTE DISCIPLINATO DAL PIANO DEL SERVIZIO SERVIZIO IN PROGETTO DISCIPLINATO DAL PIANO DEL SERVIZIO COMPARTO ASSOGGETTATO A P.E.E.P. DISCIPLINATO DAL PIANO DEL SERVIZIO CHIAMATO DI COLLEGAMENTO CON IL PARCO DEL VERSA <p>AMBITI DI TRASFORMAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> AMBITO DISCIPLINATO DALLE DISPOSIZIONI DEL DOCUMENTO DI PIANO

CITTA' DI STRADELLA
 Provincia di Pavia

PGT 2008

VARIANTE PARZIALE 2018
 ai sensi della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.

PIANO DELLE REGOLE



Progettista incaricato
 arch. Cristiano Carlo Alberti
 via Dante 42 - 27048 Stradella (PV)

Adeguamento componente geologica
 dott. gen. Daniele Calvi
 via Dante 22 - 27048 Stradella (PV)

Analisi componente idraulica del Torrente Versa
 Ing. Giuseppe Barberis
 via Martiri di Cafarnao 6 - 20097 San Donato Milanese (MI)

Adeguamento piano di zonizzazione acustica
 Labanalisa s.r.l.
 via Europa 9 - 27048 Stradella (PV)

Sindaco
 Piergiorgio Maggi

Assessore al Territorio
 gen. Maurizio Visponetti

Responsabile S.U.E.
 gen. Pietro Moravosini

Responsabile Servizio Tecnico e Territoriale
 Ing. Anna Maria Rogliani

Segretario comunale
 dr.ssa Elisabetta Di Arpa

Tavola PR 04 a
 DISCIPLINA DEI TESSUTI EDIFICATI ED AGRICOLI
 modificata a seguito accoglimento osservazioni

scala 1:2.000 marzo 2019