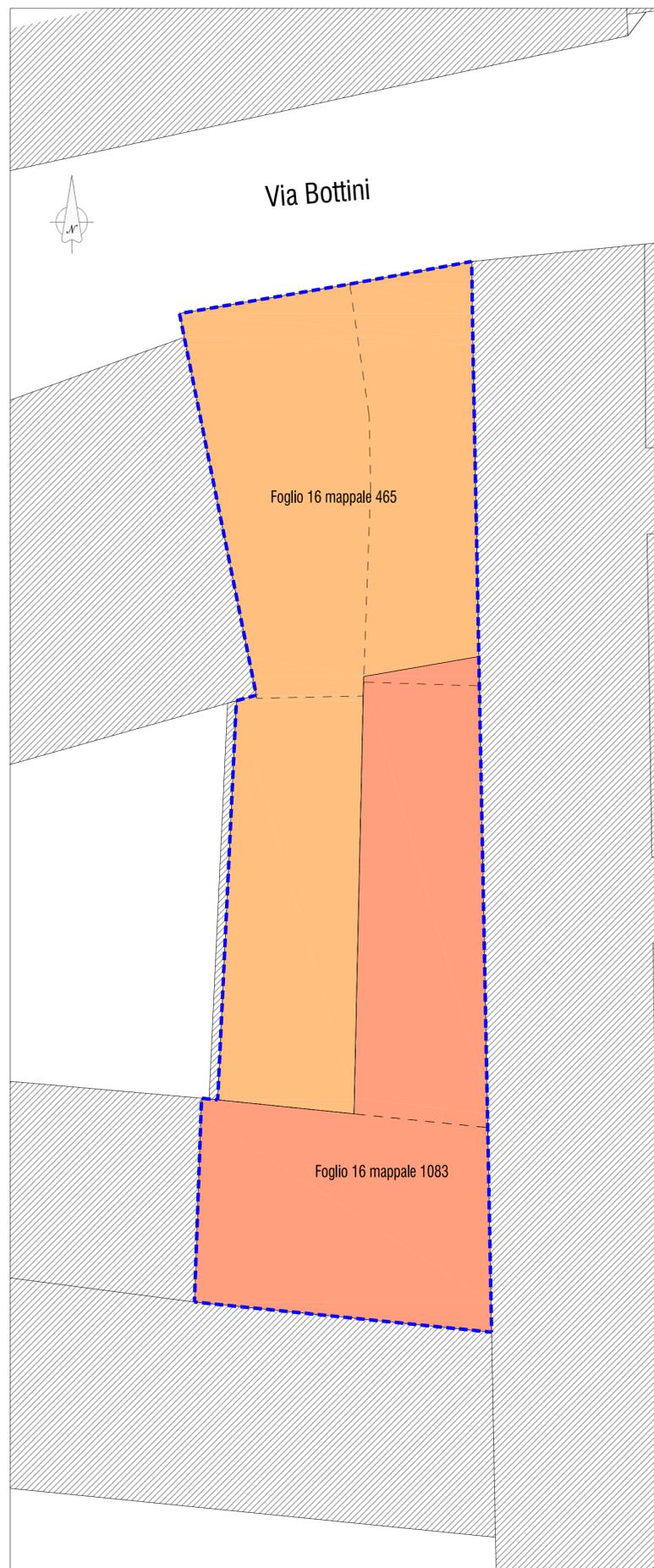


ZONA DI RECUPERO

 Perimetro zona di recupero
 approvato con D.C.C. n. 26 del 31.05.2021
 Foglio 16 mappale 465 - ente urbano - 130 mq
 Foglio 16 mappale 1083 - ente urbano - 93 mq

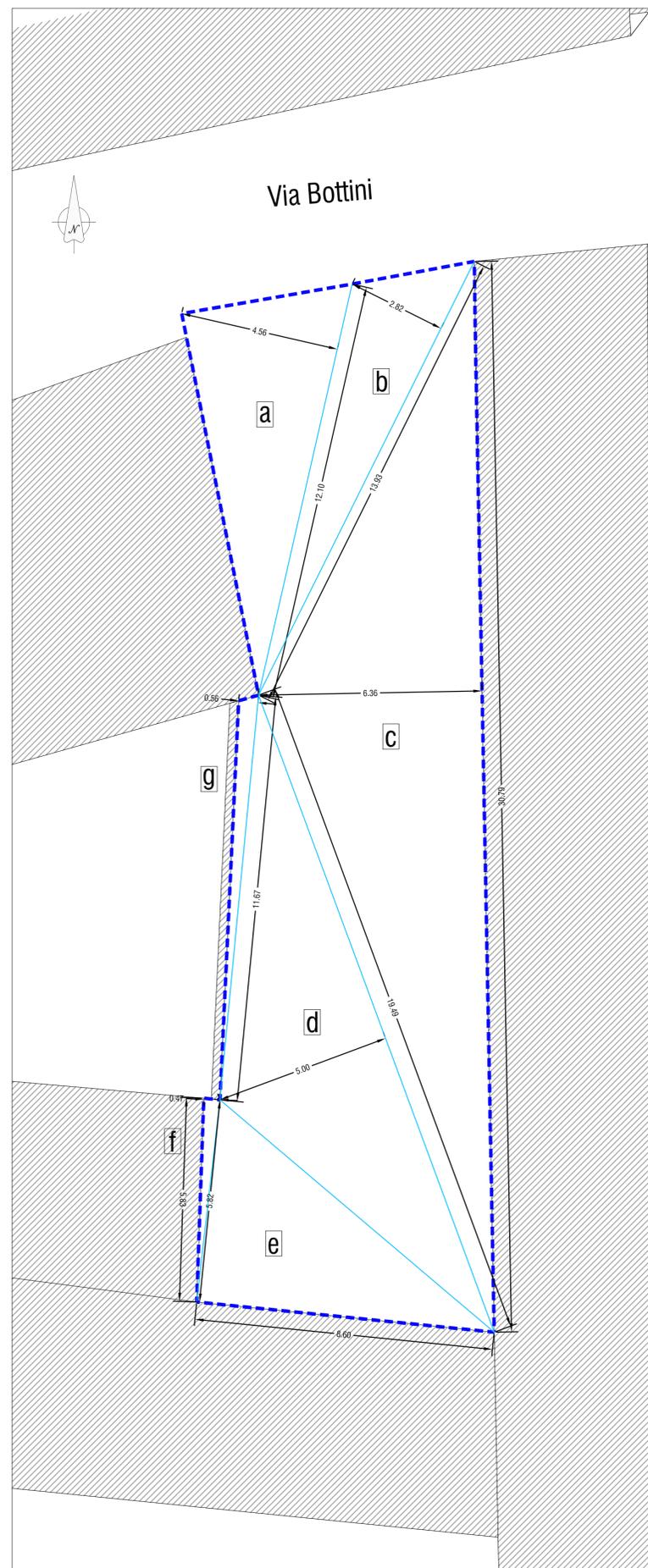


Perimetrazione della zona di recupero

CALCOLO ST

 Limite Superficie Territoriale $St = 223 \text{ mq}$

(a) $12,10 \text{ m} \times 4,56 \text{ m} : 2 = 27,53 \text{ mq}$
 (b) $13,93 \text{ m} \times 2,82 \text{ m} : 2 = 19,64 \text{ mq}$
 (c) $30,79 \text{ m} \times 6,36 \text{ m} : 2 = 97,91 \text{ mq}$
 (d) $19,49 \text{ m} \times 5,00 \text{ m} : 2 = 48,72 \text{ mq}$
 (e) $8,60 \text{ m} \times 5,82 \text{ m} : 2 = 25,02 \text{ mq}$
 (f) $5,83 \text{ m} \times 0,47 \text{ m} : 2 = 1,37 \text{ mq}$
 (g) $11,67 \text{ m} \times 0,56 \text{ m} : 2 = 3,27 \text{ mq}$
TOTALE (a+b+c+d) = 223,46 mq



Calcolo della superficie territoriale

CALCOLO SU e SC

1) Edificio residenziale (2 piani f.t.) 2) Rustico-tettoia aperta su due lati

(1) $12,25 \text{ m} \times 4,62 \text{ m} : 2 = 28,30 \text{ mq}$
 (2) $12,25 \text{ m} \times 1,38 \text{ m} : 2 = 8,45 \text{ mq}$
 (3) $8,77 \text{ m} \times 0,81 \text{ m} : 2 = 3,55 \text{ mq}$
 (4) $6,90 \text{ m} \times 2,67 \text{ m} : 2 = 9,21 \text{ mq}$
TOTALE SC (1+2+3+4) = 49,51 mq
TOTALE SU (1+2+3+4)x2 = 99,02 mq

(5) $12,86 \text{ m} \times 3,23 \text{ m} : 2 = 20,77 \text{ mq}$
 (6) $12,86 \text{ m} \times 3,83 \text{ m} : 2 = 24,63 \text{ mq}$
TOTALE SC (5+6) = 45,40 mq
TOTALE SU (5+6) = 45,40 mq

3) Rustico-fienile (2 piani f.t.)

(7) $10,25 \text{ m} \times 5,01 \text{ m} : 2 = 25,68 \text{ mq}$
 (8) $10,25 \text{ m} \times 5,18 \text{ m} : 2 = 26,55 \text{ mq}$
TOTALE SC (7+8) = 52,23 mq
TOTALE SU (7+8)x2 = 104,46 mq

SU COMPLESSIVA
 EDIFICIO RESIDENZIALE (99,02 mq) = 99 mq
 RUSTICO TETTOIA (45,40 mq) = 45 mq
 RUSTICO FIENILE (104,46 mq) = 104 mq
Totale SU = 248 mq

SC COMPLESSIVA
 EDIFICIO RESIDENZIALE (49,51 mq) = 49,5 mq
 RUSTICO TETTOIA (45,40 mq) = 45 mq
 RUSTICO FIENILE (52,23 mq) = 52 mq
Totale SC = 146,5 mq

Città di Stradella
 Provincia di Pavia



Piano Attuativo in variante al PGT
 "via Bottini n. 20"
 ai sensi dell'art. 14 LR n. 12/05 e art. 30 L n. 457/78

Progetto urbanistico



TAV. 3 - Calcolo della superficie territoriale,
 della superficie utile e individuazione della zona di recupero

Scala 1:100

progettista
 arch. Cristiano Carlo Alberti
 piazzale Trieste n. 14 - 27049 STRADELLA (PV)
 Albo degli Architetti P.P. e C. di Pavia n. 696

committenti
 Giuseppe Morabito
 via F.lli Cervi n. 8 - 27049 Stradella (Pv)
 Valeria Morabito
 via F.lli Cervi n. 8 - 27049 Stradella (Pv)

giugno 2021

revisione: v 1.0