



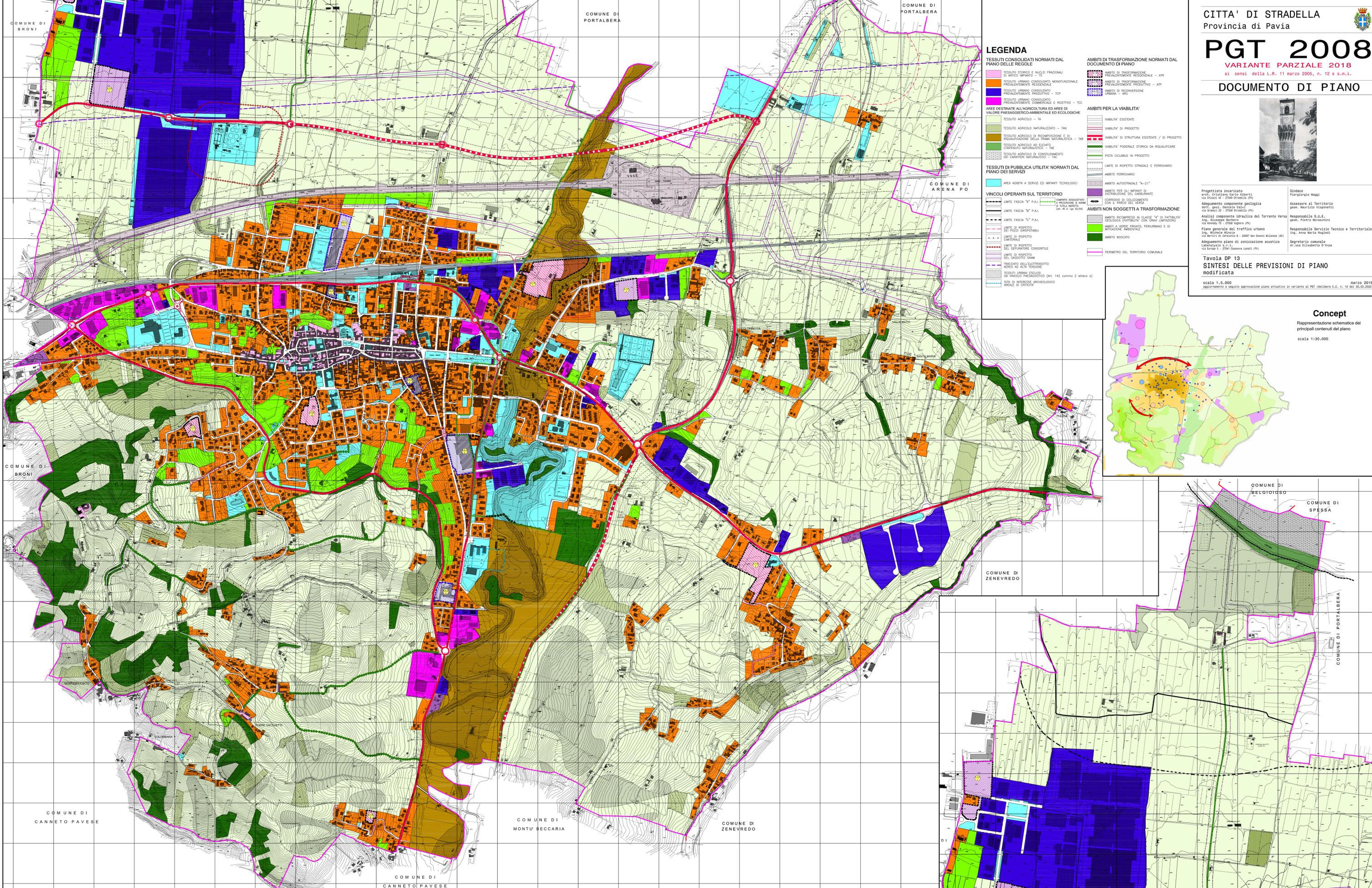
Progettista incaricato
arch. Cristiano Carlo Alberti
via D'Azio 42 - 27049 Stradella (PV)
Adeguamento componente geologica
dot. geol. Daniela Calvi
via Siroli 10 - 27049 Stradella (PV)
Analisi componente idraulica del Torrente Versa
Ing. Giuseppe Barbero
via Siroli 10 - 27049 Stradella (PV)
Piano generale del traffico urbano
Ing. Michele Minola
via Martiri di Certagna 8 - 20097 San Gerosamo Milanese (MI)
Adeguamento piano di zonizzazione acustica
Laboratorio s.p.a.
via Europa 5 - 27041 Casanova Lonati (PV)

Sindaco
Pierluigi Moggi
Assessore al Territorio
geol. Maurizio Visponetti
Responsabile S.U.E.
geol. Pietro Moraschini
Responsabile Servizio Tecnico e Territoriale
Ing. Anna Maria Hugobert
Segretario comunale
Dr.ssa Elisabetta D'Arpa

Tavola DP 13 SINTESI DELLE PREVISIONI DI PIANO modificata

scala 1:5.000
marzo 2019
aggiornamento a seguito approvazione piano attuativo in variante al PGT (delibera C.C. n. 12 del 30.03.2022)

Concept
Rappresentazione schematica dei
principali contenuti del piano
scala 1:300.000



LEGENDA

- TESSUTI CONSOLIDATI NORMATI DAL PIANO DELLE REGOLE**
- TESSUTO STORICO E NUCLEI FRAZIONALI DI ANTICO IMPIANTO - TS
 - TESSUTO URBANO CONSOLIDATO MONOFUNZIONALE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE
 - TESSUTO URBANO CONSOLIDATO PREVALENTEMENTE PRODOTTO - TOP
 - TESSUTO URBANO CONSOLIDATO PREVALENTEMENTE COMMERCIALE E PRODOTTO - TOC
 - AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA ED AREE DI VALORE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ED ECOLOGICHE
 - TESSUTO AGRICOLO - TA
 - TESSUTO AGRICOLO NATURALIZZATO - TAN
 - TESSUTO AGRICOLO DI RICOMPOSIZIONE E DI RIQUALIFICAZIONE DELLA TRAMA NATURALISTICA - TAR
 - TESSUTO AGRICOLO AD ELEVATO CONTENUTO NATURALISTICO - TAE
 - TESSUTO AGRICOLO DI CONSOLIDAMENTO DEI CARATTERI NATURALISTICI - TAC
- TESSUTI DI PUBBLICA UTILITA' NORMATI DAL PIANO DEI SERVIZI**
- AREA ABITATA A SERVIZI ED IMPIANTI TECNOLOGICI
- VINCOLI OPERANTI SUL TERRITORIO**
- LIMITE FASCIA "A" P.A.L.
 - LIMITE FASCIA "B" P.A.L.
 - LIMITE FASCIA "C" P.A.L.
 - LIMITE DI RISPETTO PER I POLDI SORDELLI
 - LIMITE DI RISPETTO CONFINEALE
 - LIMITE DI RISPETTO DEL DEPURATORE CONSORTILE
 - LIMITE DI RISPETTO DEL CASOTTO SIVAM
 - TRACCIATO DELL'ELETTROROTTO ADESSO AD ALTA TENSIONE
 - TESSUTI URBANI ESCLUSI DA VINCOLO PAESAGGISTICO (Art. 142 comma 2 lettera d)
 - SITO DI INTERESSE ARCHEOLOGICO ANALE DI CRITICITA'
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE NORMATI DAL DOCUMENTO DI PIANO**
- AMBITO DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE - ATR
 - AMBITO DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE PRODOTTO - ATP
 - AMBITO DI RICONVERSIONE URBANA - ARU
- AMBITI PER LA VIABILITA'**
- VIABILITA' ESISTENTE
 - VIABILITA' DI PROGETTO
 - VIABILITA' DI STRUTTURA ESISTENTE / DI PROGETTO
 - VIABILITA' PODERALE STORICA DA RIQUALIFICARE
 - PISTA CICLABILE IN PROGETTO
 - LIMITE DI RISPETTO STRADALE E FERROVIARIO
 - AMBITO FERROVIARIO
 - AMBITO AUTOSTRADALE "A-21"
 - AMBITO PER GLI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DEL CARBURANTE
 - CORRIDOIO DI COLLEGAMENTO CON IL PARCO DEL VERSA
- AMBITI NON SOGGETTI A TRASFORMAZIONE**
- AMBITO RICOMPRESO IN CLASSE "4" DI FATIBILITA' GEOLOGICA (FATIBILITA' CON GRAVI LIMITAZIONI)
 - AMBITO A USI MINORI, PERIFERICO E DI MITIGAZIONE AMBIENTALE
 - AMBITO BOSCOATO
 - PERIMETRO DEL TERRITORIO COMUNALE

