

Progettista incaricato
arch. Cristiano Carlo Alberti
via D'Azio 42 - 27049 Stradella (PV)
Adeguamento componente geologica
dot. geol. Daniela Calvi
via Siroli 10 - 27049 Stradella (PV)
Analisi componente idraulica del Torrente Versa
Ing. Giuseppe Barbero
via Siroli 10 - 27049 Stradella (PV)
Piano generale del traffico urbano
Ing. Michele Minella
via Martiri di Carpi 8 - 20097 San Gerosolamo (MI)
Adeguamento piano di zonizzazione acustica
Laboratorio s.r.l.
via Europa 5 - 27041 Casanova Lonati (PV)

Sindaco
Pierluigi Maggi
Assessore al Territorio
geol. Maurizio Visponetti
Responsabile S.U.E.
geol. Pietro Moraschini
Responsabile Servizio Tecnico e Territoriale
Ing. Anna Maria Hugobert
Segretario comunale
Dr.ssa Elisabetta D'Arpa

Tavola DP 13 SINTESI DELLE PREVISIONI DI PIANO modificata

scala 1:5.000
marzo 2019
aggiornamento a seguito approvazione piano attuativo in variante al PGT (delibera C.C. n. 12 del 30.03.2022)

LEGENDA

- #### TESSUTI CONSOLIDATI NORMATI DAL PIANO DELLE REGOLE
- TESSUTO STORICO E NUCLEI FRAZIONALI DI ANTICO IMPIANTO - TS
 - TESSUTO URBANO CONSOLIDATO MONOFUNZIONALE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE
 - TESSUTO URBANO CONSOLIDATO PREVALENTEMENTE PRODOTTO - TOP
 - TESSUTO URBANO CONSOLIDATO PREVALENTEMENTE COMMERCIALE E PRODOTTO - TOC
 - TESSUTO AGRICOLO - TA
 - TESSUTO AGRICOLO NATURALIZZATO - TAN
 - TESSUTO AGRICOLO DI RICOMPOSIZIONE E DI RIQUALIFICAZIONE DELLA TRAMA NATURALISTICA - TAR
 - TESSUTO AGRICOLO AD ELEVATO CONTENUTO NATURALISTICO - TAE
 - TESSUTO AGRICOLO DI CONSOLIDAMENTO DEI CARATTERI NATURALISTICI - TAC

- #### AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA ED AREE DI VALORE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ED ECOLOGICHE
- TESSUTO AGRICOLO - TA
 - TESSUTO AGRICOLO NATURALIZZATO - TAN
 - TESSUTO AGRICOLO DI RICOMPOSIZIONE E DI RIQUALIFICAZIONE DELLA TRAMA NATURALISTICA - TAR
 - TESSUTO AGRICOLO AD ELEVATO CONTENUTO NATURALISTICO - TAE
 - TESSUTO AGRICOLO DI CONSOLIDAMENTO DEI CARATTERI NATURALISTICI - TAC

- #### TESSUTI DI PUBBLICA UTILITA' NORMATI DAL PIANO DEI SERVIZI
- AREA ABITATA A SERVIZI ED IMPIANTI TECNOLOGICI

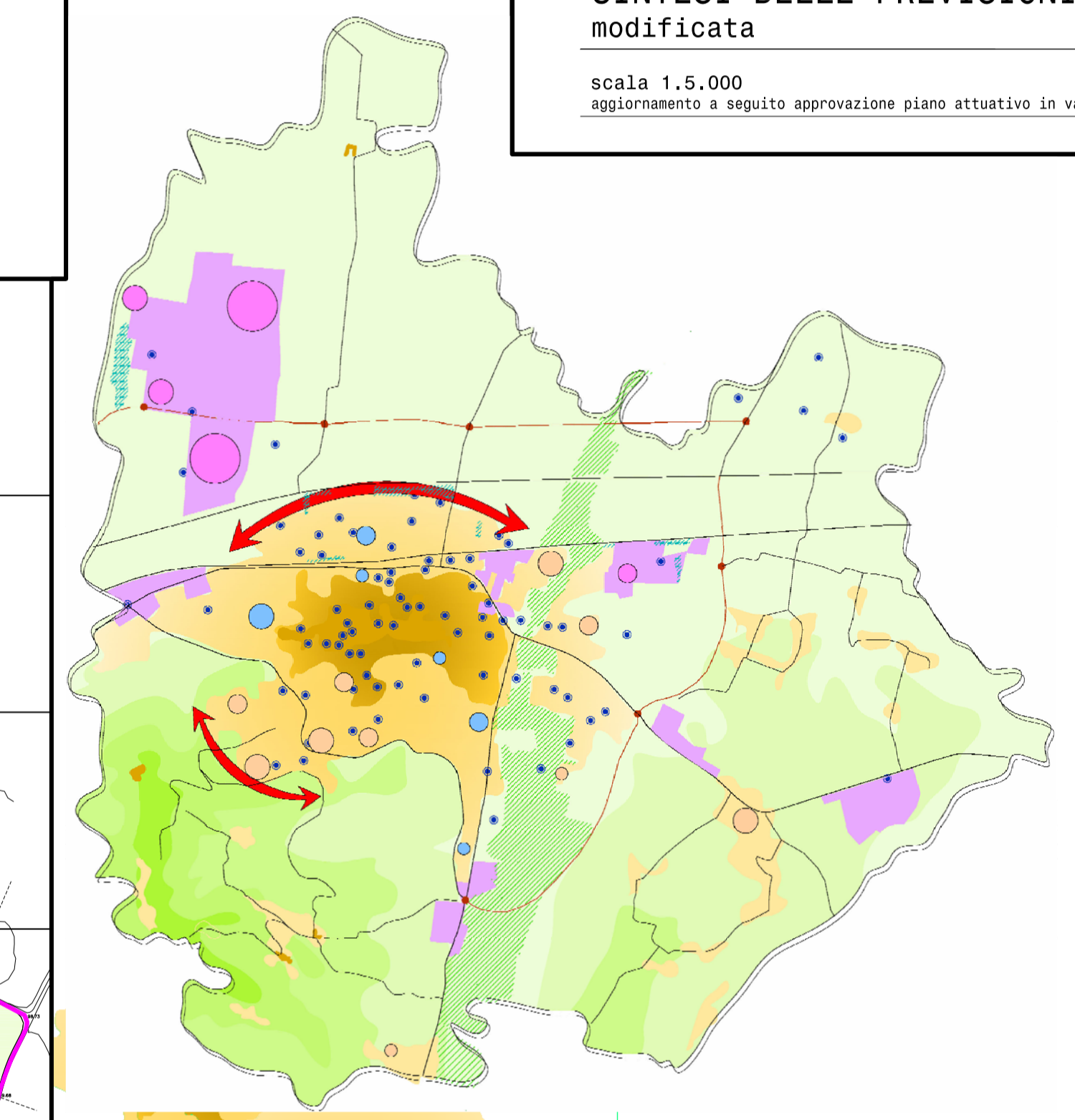
- #### VINCOLI OPERANTI SUL TERRITORIO
- LIMITE FASCIA "A" P.A.L.
 - LIMITE FASCIA "B" P.A.L.
 - LIMITE FASCIA "C" P.A.L.
 - LIMITE DI RISPETTO DEI POLDI SORDI
 - LIMITE DI RISPETTO CONFINEALE
 - LIMITE DI RISPETTO DEL DEPURATORE CONSORTILE
 - LIMITE DI RISPETTO DEL CASOTTO SIVAM
 - TRACCIATO DELL'ELETTROROTTO ADESSO AD ALTA TENSIONE
 - TESSUTI URBANI ESCLUSI DA VINCOLO PAESAGGISTICO (Art. 142 comma 2 lettera d)
 - SITO DI INTERESSE ARCHEOLOGICO ARREALE DI CRITICITA'

- #### AMBITI DI TRASFORMAZIONE NORMATI DAL DOCUMENTO DI PIANO
- AMBITO DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE - ATR
 - AMBITO DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE PRODOTTO - ATP
 - AMBITO DI RICOVERSIONE URBANA - ARU

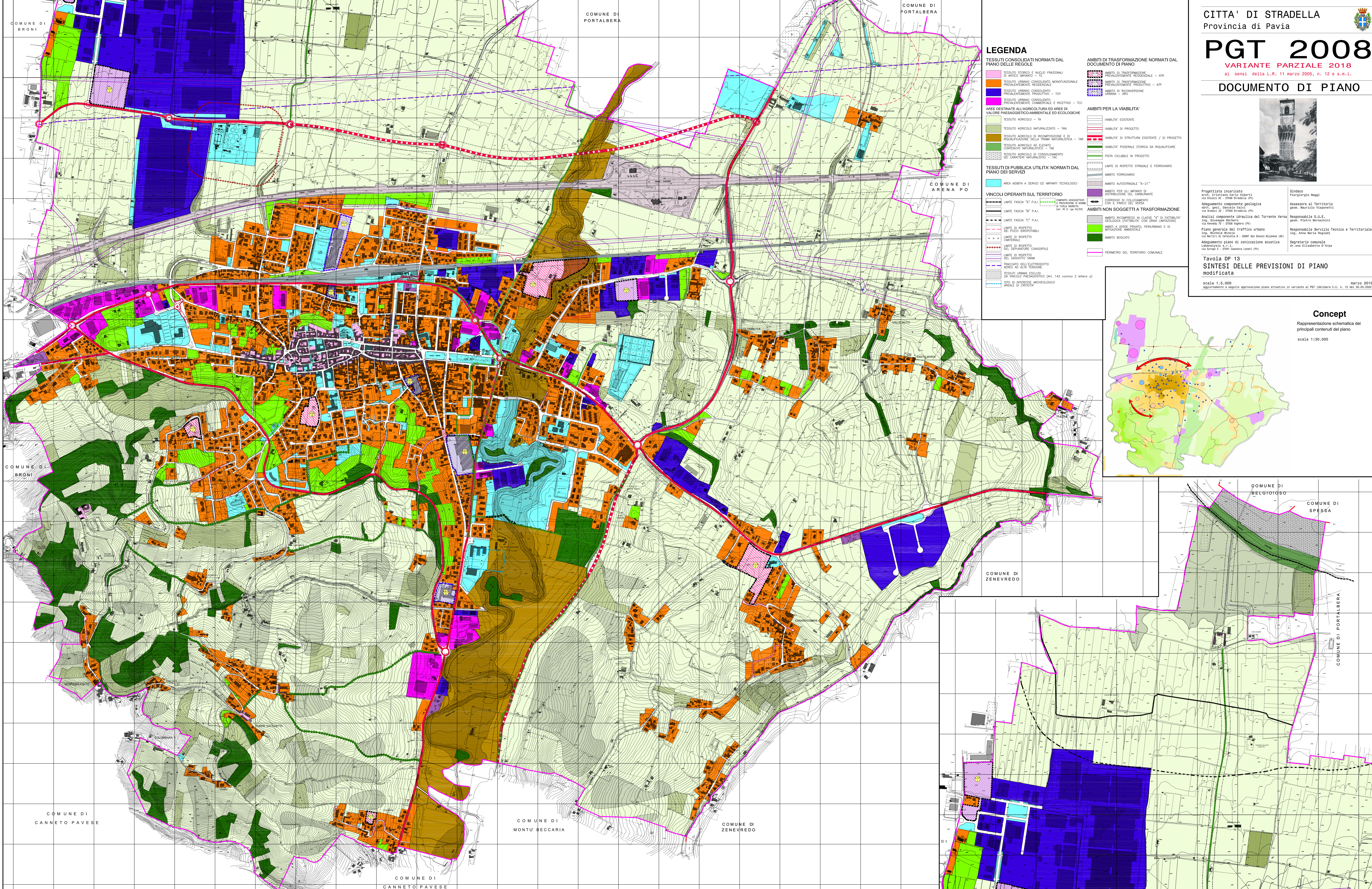
- #### AMBITI PER LA VIABILITA'
- VIABILITA' ESISTENTE
 - VIABILITA' DI PROGETTO
 - VIABILITA' DI STRUTTURA ESISTENTE / DI PROGETTO
 - VIABILITA' PODERALE STORICA DA RIQUALIFICARE
 - PISTA CICLABILE IN PROGETTO
 - LIMITE DI RISPETTO STRADALE E FERROVIARIO
 - AMBITO FERROVIARIO
 - AMBITO AUTOSTRADALE "A-21"

- #### AMBITI NON SOGGETTI A TRASFORMAZIONE
- AMBITO RICOPIERTO IN CLASSE "4" DI FATIBILITA' GEOLOGICA (FATIBILITA' CON GRAVI LIMITAZIONI)
 - AMBITO A USI FORESTALI, PASTORALI E DI MITIGAZIONE AMBIENTALE
 - AMBITO BOSCOATO

- #### PERIMETRO DEL TERRITORIO COMUNALE
- PERIMETRO DEL TERRITORIO COMUNALE



Concept
Rappresentazione schematica dei principali contenuti del piano
scala 1:30.000



COMUNE DI BRONI

COMUNE DI PORTALBERA

COMUNE DI PORTALBERA

COMUNE DI ARENA PO

COMUNE DI BRONI

COMUNE DI ZENEVEDO

COMUNE DI BELGIOIOSO

COMUNE DI SPESSA

COMUNE DI CANNETO PAVESE

COMUNE DI MONTU BECCARIA

COMUNE DI ZENEVEDO

COMUNE DI CANNETO PAVESE

COMUNE DI PORTALBERA